



## **M O T I E 9 van 2025\***

### **Eerst een woning voor onze eigen inwoners**

Deze motie hoort bij vaststellen Uitgangspuntennotitie Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond 2025

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- de woningnood in Velsen historisch hoog is, met lange wachttijden voor sociale en betaalbare huurwoningen;
- veel jonge inwoners, starters en gezinnen uit Velsen geen passende woonruimte kunnen vinden;
- gemeenten wettelijk verplicht zijn om statushouders te huisvesten op basis van een landelijke taakstelling;
- het toewijzen van woningen aan statushouders leidt tot maatschappelijk onbegrip, zeker wanneer lokale woningzoekenden jarenlang wachten;

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- het verdelen van schaarse woonruimte vraagt om maximale rechtvaardigheid en draagvlak;
- de huidige taakstelling onvoldoende rekening houdt met de druk op de lokale woningmarkt in Velsen;

We vinden dat:

- de gemeenteraad als volksvertegenwoordiging het recht en de plicht heeft om signalen vanuit de samenleving door te geven aan hogere overheden;

We vragen het college om:

1. In overleg met regiogemeenten en de provincie te onderzoeken hoe de wettelijke taakstelling voor statushouders tijdelijk kan worden aangepast of versoepeld voor Velsen, gezien de ernst van de lokale woningnood;
2. In de nieuwe Huisvestingsverordening 2025 maximaal in te zetten op voorrang voor eigen inwoners binnen de wettelijke ruimte;
3. In de communicatie naar het Rijk duidelijk te maken dat het draagvlak onder inwoners afneemt zolang lokale woningzoekenden structureel achtergesteld worden;
4. De raad op de hoogte te houden van de resultaten en eventuele vervolgstappen.

De volgende raadsleden dienen dit voorstel in:

**Naam raadslid**  
Marcel Vonk

**Naam partij**  
Forum voor Democratie