

M O T I E 4 van 2025 vreemd aan de orde van de dag *

Wetsvoorstel huisvesting statushouders vraagt om reactie

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- de Spreidingswet¹ zoals door het vorige kabinet is opgesteld nog immer van toepassing is;
- deze wet zorgt voor een eerlijke verdeling over verschillende gemeenten om bij te dragen aan de opvang van vluchtelingen en dat er een doorstroom komt van statushouders uit AZC's naar huisvesting in de toegewezen gemeente;
- Minister Mona Keijzer van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening een wetsvoorstel² in de maak heeft waarin gemeenten statushouders geen urgentie meer mogen geven voor een sociale huurwoning;
- het onduidelijk is wat de gevolgen van dit wetsvoorstel zijn voor gemeente Velsen om aan de taakstelling van voor huisvesting statushouders³ te voldoen en voor de doorstroom van AZC's in het algemeen.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- het feit dat het wetsvoorstel nog niet is aangenomen en er tot en met 16 maart 2025 een reactie gegeven kan worden;
- het feit dat veel gemeenten nog niet aan de gevraagde aantallen van opvang voldoen en een goede doorstroom uit AZC's relevant blijft.

We vinden dat:

- het aangekondigde wetsvoorstel tegenstrijdig is ten opzichte van de bedoeling van de Spreidingswet;
- de regie van huisvesting statushouders, en urgentiebepaling voor doelgroepen in het algemeen, zoveel mogelijk bij de gemeenten moet blijven aangezien die de lokale situatie en behoeften het beste kunnen overzien;
- Velsen de doelstelling heeft om statushouders te spreiden over de kernen en urgentie voor statushouders de manier is waarop we dat mogelijk is;
- het verbod op voorrang de kans vergroot dat alle statushouders in de sociale huurwoningen komen waar de inschrijfduur het kortst is, veelal de meer sociaal kwetsbare wijken of wooncomplexen;
- de alternatieven zoals door de minister geschetst, waaronder huren bij een particulier of huisvesting in een doorstroomlocatie niet voor de gewenste doorstroom zal zorgen binnen de asielopvang, omdat deze alternatieven ook niet snel bereikbaar (doorstroomlocaties moeten nog worden gebouwd) of veel te duur, waardoor onnodig veel plekken in de asielopvang bezet zullen blijven.

¹ <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/aanpak-crisis-opvang-asielzoekers/spreidingswet>

² <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2025/02/17/wetsvoorstel-schrappen-voorrang-statushouders-bij-sociale-huur-in-consultatie>

³ <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/huisvesting-asielzoekers-met-verblijfsvergunning>

We geven het college opdracht om:

- Op korte termijn, en zeker voor 16 maart 2025, een reactie op het voorgenomen wetsvoorstel 'schrappen voorrang statushouders bij sociale huur' aan de minister van Volkshuisvesting te sturen.
- In deze reactie de mogelijke gevolgen op te nemen van de wijzigingen en de gevolgen voor onze plicht om statushouders te huisvesten alsook wat dit betekent voor de doorstroom uit de asielopvang.
- In deze reactie tevens te bepleiten dat het aanwijzen van urgente groepen zoveel als mogelijk een gemeentelijke aangelegenheid dient te blijven. Dit aangezien bij gemeenten de beste inzichten liggen hoe de lokale woningmarkt zich verhoudt tot de lokale woningbehoefte, de bevolkingssamenstelling en in hoeverre het noodzakelijk is daarin bepaalde doelgroepen als urgent aan te wijzen.
- Dit verzoek ook met de colleges van de gemeenten regio Kennemerland te bespreken om dit eventueel regionaal op te pakken. De raad op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.

De volgende raadsleden dienen dit voorstel in:

Naam raadslid:

Joanna van der Zanden

Ahmet Karateke

naam partij:

D66Velsen

PvdA