

Raadsvoorstel

Onderwerp: Verstrekken geldlening IJmare voor het realiseren van een Integraal Kindcentrum Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid



Datum collegevergadering	12 november 2024	Ambtenaar	R. van Veen
Zaaknummer	1802724	Telefoon	0255 567641/ 06-41644982
Portefeuillehouder(s)	J. Verwoort	E-mailadres	RvanVeen@Velsen.nl

Voorgesteld raadsbesluit

1. Als zienswijze naar voren te brengen dat de raad geen wensen en bedenkingen heeft bij het besluit tot het verstrekken van een lening aan stichting IJmare voor het realiseren van een Integraal Kindcentrum bij de Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid.

Samenvatting

In het Integraal Onderwijs Huisvestingsplan 2021-2036 (hierna IOHP 2021-2036) alsmede de actualisatie van het IOHP 2025-2040 is opgenomen het mogelijk maken van een Integraal Kindcentrum.

Dit is verder uitgewerkt in de aan de gemeenteraad voorgelegde "Kaders Educatielocaties Velsen". Schoolbesturen mogen niet investeren in hun schoolgebouwen. Het is gemeente wel toegestaan om aan een schoolbestuur een geldlening voor de benodigde investering te verstrekken. Stichting IJmare vraagt een geldlening van € 1.500.000,- voor het renoveren van een deel van het oude gebouw van de Brederode Daltonschool voor het realiseren van een Integraal Kindcentrum voor de onder zijn bestuur vallende Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid.

Inleiding

In het Integraal Onderwijs Huisvestingsplan 2021-2036 (hierna IOHP 2021-2036) alsmede de actualisatie van het IOHP 2025-2040 is opgenomen het mogelijk maken van een Integraal Kindcentrum.

Dit is verder uitgewerkt in de aan de gemeenteraad voorgelegde "Kaders Educatielocaties Velsen". Schoolbesturen mogen niet investeren in hun schoolbesturen. Het is gemeente wel toegestaan om aan een schoolbestuur een geldlening voor de benodigde investering te verstrekken. Contractueel wordt vastgelegd dat Stichting IJmare deze lening terugbetaald.

Beoogd doel en effect van het besluit

Door het verstrekken van de lening aan Stichting IJmare kan de Brederode Daltonschool een Integraal Kindcentrum of Educatielocatie worden.

Argumenten

In het IOHP 2021-2040 is vervangende nieuwbouw van de Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid opgenomen. De Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid, één van de scholen van Stichting IJmare, wil samen met een kinderopvangorganisatie een Integraal Kindcentrum vormen. Op de locatie wordt naast peuteropvang van 2,5 – 4 jaar ook kinderdagopvang van 0-4 jaar, voor-tussen- en naschoolse opvang aangeboden. Op deze wijze wordt de doorlopende leerlijn van 2,5 tot 12 jaar gegarandeerd. Om de beoogde locatie geschikt te maken voor de kinderopvangorganisatie is het noodzakelijk dat een deel van het “oude gebouw” van de Brederode Daltonschool wordt gerenoveerd. Dit deel van het gebouw blijft onderdeel van de Brederode Daltonschool. De kosten voor de renovatie van dit gebouwdeel bedragen € 1.500.000,-. Dit bedrag is niet opgenomen in het meerjareninvesteringsplan onderwijshuisvesting, gemeenten mogen niet investeren in locaties voor kinderopvang tenzij er een marktconforme huur gevraagd wordt. Schoolbesturen mogen op grond van de Wet Primair Onderwijs niet investeren in hun schoolgebouwen. Gemeente mogen wel een lening aan schoolbesturen verstrekken zodat het gebouw kan worden gerenoveerd. De jaarlijkse kosten van de geldlening, waarmee de investering van de renovatie wordt bekostigd, worden via een door Stichting IJmare bij de kinderopvangorganisatie als marktconforme huursom in rekening gebracht zodat de lening op deze wijze wordt terugbetaald.

Alternatieven

Indien de lening niet wordt verstrekt is voor de Stichting IJmare bijna onmogelijk om een IKC bij de Brederode Daltonschool in Santpoort-Zuid te realiseren.

Risico's

Het risico dat de lening, in de vorm van een door de kinderopvangorganisatie te betalen huur, niet wordt terugbetaald wordt bij Stichting IJmare neergelegd. Stichting IJmare sluit een contract met de kinderopvangorganisatie. Het gebouw waarvoor de lening wordt verstrekt is nu juridisch eigendom van Stichting IJmare. Gemeente Velsen heeft conform de Wet Primair Onderwijs het economisch claimrecht. De kans dat schoolbestuur IJmare “failliet” gaat is zeer klein. De begroting en het jaarverslag van Stichting IJmare worden jaarlijks ter kennis gebracht aan de gemeenteraad. Dit zorgt ervoor dat er direct zicht is op de actuele financiële situatie.

De nota Borgstellingen en leningen verplicht tot het uitvoeren van een staatssteuntoets bij het verstrekken van leningen. Uit deze toets is gebleken dat dit passend is binnen de staatssteunregels.

Programma



Vitaal en Sociaal Velsen

Kader

Wet Primair Onderwijs
Kaders Educatielocaties Velsen 2024
Nota Borgstellingen en leningen gemeente Velsen



Participatie en inspraak

Over de hoogte van het bedrag is overeenstemming met Stichting IJmare bereikt.

Financiële consequenties

Gemeente Velsen verstrekt de lening aan Stichting IJmare en ontvangt een jaarlijkse vergoeding van Stichting IJmare van minimaal de rente en afschrijving. Alle eventuele overige kosten worden ook bij Stichting IJmare in rekening gebracht.

Uitvoering van besluit

Stichting IJmare wordt schriftelijk van het besluit op de hoogte gebracht.

Bijlagen - onderdeel uitmakend van het besluit

Brieven IJmare

Bijlagen - bijgevoegd als achtergrondinformatie

Burgemeester en wethouders van Velsen,

De secretaris,



D. Veurink

De burgemeester,



F.C. Dales